

GEMEINDE
VSCHINAUNCHA



Jahresbericht Rendaquint 2018

Zusammenfassung

Die detaillierte Jahresrechnung 2018 sowie der Bericht über die Anpassung der Bilanz können bei der Finanzverwaltung der Gemeinde Silvaplana bestellt oder am Hauptschalter abgeholt werden.

Erfolgsrechnung 2018

Nr.	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung Netto Ertrag	22'232'665.11 2'648'877.12	24'881'542.23	20'637'600	19'875'400 762'200		
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG Netto Aufwand	1'950'631.07	291'538.33 1'659'092.74	1'841'400	195'900 1'645'500		
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG, SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG Netto Aufwand	301'548.71	265'698.40 35'850.31	351'300	224'900 126'400		
2	BILDUNG Netto Aufwand	1'796'441.07	255'449.80 1'540'991.27	1'874'000	235'700 1'638'300		
3	KULTUR, SPORT, FREIZEIT, UND KIRCHE Netto Aufwand	2'125'757.47	605'403.85 1'520'353.62	2'063'300	476'900 1'586'400		
4	GESUNDHEIT Netto Aufwand	2'351'233.50	2'351'233.50	350'000	350'000		
5	SOZIALE SICHERHEIT Netto Aufwand	183'735.85	14'790.60 168'945.25	150'000	150'000		
6	VERKEHR Netto Aufwand	4'014'980.54	1'224'933.46 2'790'047.08	3'795'600	1'375'500 2'420'100		
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG Netto Aufwand	3'735'962.03	3'298'753.98 437'208.05	4'018'400	3'564'400 454'000		
8	VOLKSWIRTSCHAFT Netto Aufwand	4'833'986.21	3'710'204.58 1'123'781.63	5'034'400	4'009'500 1'024'900		
9	FINANZEN UND STEUERN Netto Ertrag	938'388.66 14'276'380.57	15'214'769.23	1'159'200 8'633'400	9'792'600		

Investitionsrechnung 2018

Nr.	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Investitionsrechnung Netto Aufwand	8'406'823.49	216'557.11 8'190'266.38	10'531'000	324'000 10'207'000		
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG Netto Aufwand	219'566.00	219'566.00	440'000	440'000		
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG Netto Aufwand			330'000	330'000		
3	KULTUR, SPORT, FREIZEIT UND KIRCHE Netto Aufwand	426'254.00	426'254.00	810'000	810'000		
4	GESUNDHEIT Netto Aufwand	119'935.15	119'935.15	300'000	300'000		
6	VERKEHR Netto Aufwand	2'841'472.83	10'000.00 2'831'472.83	5'100'000	5'100'000		
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG Netto Aufwand	4'428'669.11	206'557.11 4'222'112.00	3'051'000	324'000 2'727'000		
8	VOLKSWIRTSCHAFT Netto Aufwand	370'926.40	370'926.40	500'000	500'000		

Bilanz 2019

Nr.	Bilanz Zusammensetzung	01.01.2018	Zuwachs	Abgang	31.12.2018
	AKTIVEN	37'976'546.64	87'926'628.26	84'619'890.83	41'283'284.07
10	Finanzvermögen	25'920'526.64	79'519'804.77	81'307'455.00	24'132'876.41
100	Flüssige Mittel	5'449'205.60	40'479'351.43	41'818'047.36	4'110'509.67
101	Forderungen	12'079'048.31	38'551'509.17	39'086'490.66	11'544'066.82
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	358'123.08	481'118.27	399'794.58	439'446.77
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	31'649.65	12'825.90	3'122.40	41'353.15
107	Langfristige Finanzanlagen	10'200.00	-5'000.00	0.00	5'200.00
108	Sachanlagen FV	7'992'300.00	0.00	0.00	7'992'300.00
14	Verwaltungsvermögen	12'056'020.00	8'406'823.49	3'312'435.83	17'150'407.66
140	Sachanlagen VV	11'278'000.00	7'836'823.49	3'003'435.83	16'111'387.66
145	Beteiligungen	20.00	0.00	0.00	20.00
146	Investitionsbeiträge	778'000.00	570'000.00	309'000.00	1'039'000.00
	PASSIVEN	37'976'546.64	33'460'802.93	30'154'065.50	41'283'284.07
20	Fremdkapital	2'901'150.88	27'739'234.83	26'708'122.55	3'932'263.16
200	Laufende Verbindlichkeiten	2'451'847.92	27'192'524.49	26'272'268.04	3'372'104.37
204	Passive Rechnungsabgrenzung	435'854.51	546'710.34	435'854.51	546'710.34
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	13'448.45	0.00	0.00	13'448.45
29	Eigenkapital	35'075'395.76	5'721'568.10	3'445'942.95	37'351'020.91
290	(+) bzw. (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	8'467'029.36	114'074.27	1'539'998.44	7'041'105.19
291	Fonds	7'758'171.53	159'075.71	1'006'403.51	6'910'843.73
293	Vorfinanzierungen	4'377'722.61	1'900'000.00	0.00	6'277'722.61
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	899'541.00	0.00	899'541.00	0.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	13'572'931.26	3'548'418.12	0.00	17'121'349.38
	ERFOLGSRECHNUNG	0.00	2'648'877.12	0.00	2'648'877.12
9	Abschlusskonten	0.00	2'648'877.12	0.00	2'648'877.12
90	Abschluss Erfolgsrechnung	0.00	2'648'877.12	0.00	2'648'877.12

Silvaplana

Allgemeine Daten	2018
Einwohner (31.12.2018)	1'118
Steuerfuss	67 %
Handänderungssteuer	2 %
Liegenschaftssteuer	1.25 ‰

Finanzkennzahlen	2018
Selbstfinanzierung absolut in CHF	5'376'328
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	4'809
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-20'200'613
① Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-18'069
② Selbstfinanzierungsgrad	65.64 %
③ Selbstfinanzierungsanteil	23.01 %
④ Kapitaldienstanteil	13.28 %
⑤ Zinsbelastungsanteil	-0.35 %
⑥ Bruttoverschuldungsanteil	14.44 %
⑦ Investitionsanteil	35.32%

Erläuterung Finanzkennzahlen:

- ① Fremdkapital – Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung
- ② Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal = 100%; gut bis vertretbar 80% - 100%; problematisch 50% - 80%; ungenügend < 50%
- ③ Selbstfinanzierung in % des Finanzertrages / >20% gut; 10% - 20% mittel; < 10% schlecht
- ④ Kapitaldienst in % des Finanzertrages / < 5% klein; 5 – 15% tragbar; > 15% hoch
- ⑤ Nettozinsen in % des Finanzertrages / 0% - 4% gut; 4% - 9% genügend; > 9% schlecht
- ⑥ Bruttoschulden in % des Finanzertrages / < 50% sehr gut; 50% - 100% gut; 100% - 150% mittel; 150% - 200% schlecht; > 200% kritisch
- ⑦ Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% - 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% - 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

An den
Gemeindevorstand und
die Geschäftsprüfungskommission
der Gemeinde Silvaplana

Bericht der externen Revisionsstelle über die Prüfung der Jahresrechnung 2018

Sehr geehrte Damen und Herren

Als externe Revisionsstelle Ihrer Gemeinde haben wir die auf den 31. Dezember 2018 abgeschlossene Jahresrechnung geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Gemeindevorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen.


Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfung bestätigen wir, dass

- die Bilanz, die Erfolgsrechnung, die Investitionsrechnung, die Geldflussrechnung, der Anhang zur Jahresrechnung und die Anlagebuchhaltung mit der ordnungsgemäss geführten Buchhaltung übereinstimmen,
- dass der Bestand der bilanzierten Aktiven und Passiven nachgewiesen ist und deren Bewertung gemäss Vorgaben des Harmonisierten Rechnungslegungsmodells (HRM2) vorgenommen wurde,
- die Aufwendungen und Erträge der Erfolgsrechnung sowie die Einnahmen und Ausgaben der Investitionsrechnung, soweit diese überprüft wurden, richtig erfasst und verbucht sind.

Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfung empfehlen wir Ihnen, die Jahresrechnung 2018 zuhanden der Gemeindeversammlung zu genehmigen.

Landquart, 25. April 2019

Gemeinde Treuhand AG


Tino Zanetti


Kevin Brunold

Bericht der Geschäftsprüfungskommission der Gemeinde Silvaplana

Jahresrechnung 2018

Auftragsgemäss haben wir an monatlichen Sitzungen die Protokolle der Sitzungen des Gemeindevorstandes gelesen. Stichprobenweise haben wir die Geschäfte näher betrachtet und die Einhaltung der Gesetze überprüft.

Anstehende Fragen konnten wir entweder direkt mit den betroffenen Stellen, mit dem Gemeindepräsidenten, dem Gemeindevorstand oder der Revisionsgesellschaft Gemeinde Treuhand AG klären.

Als gewählte Geschäftsprüfungskommission haben wir die per 31. Dezember 2018 mit einem Nettovorschlag von CHF 2'648'877.12 abschliessende Jahresrechnung geprüft und für korrekt befunden.

Was die Kontrolle der Buchhaltung betrifft, stützen wir uns vollumfänglich auf den Prüfungsbericht der Gemeinde Treuhand AG.

Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfung, sowie unter Berücksichtigung des Berichtes der Gemeinde Treuhand AG, empfehlen wir die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Silvaplana, 24. April 2019

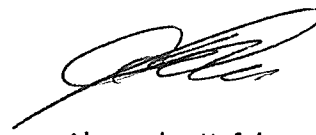
**Geschäftsprüfungskommission
der Gemeinde Silvaplana**



Hans-Peter Gröble



Roman Hossmann



Alexander Kefalas